



# भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-डी.एल.-अ.-29042020-219223  
CG-DL-E-29042020-219223

असाधारण  
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)  
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित  
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 1251]	नई दिल्ली, बुधवार, अप्रैल 29, 2020/वैशाख 9, 1942
No. 1251]	NEW DELHI, WEDNESDAY, APRIL 29, 2020/VAISAKHA 9, 1942

आवासन और शहरी कार्य मंत्रालय

(दिल्ली प्रभाग)

अधिसूचना

नई दिल्ली, 29 अप्रैल, 2020

**का.आ.1399 (अ).**—यतः केंद्र सरकार की दिल्ली मुख्य योजना-2021/ जोन-डी की जोनल विकास योजना में इसके तहत उल्लिखित क्षेत्र के संबंध में जिन कतिपय संशोधनों का प्रस्ताव था, उन्हें दिल्ली विकास अधिनियम 1957(1957 का 61) की धारा-44 के उपबंधों के अनुसार दिल्ली विकास प्राधिकरण द्वारा दिनांक 21.12.2019 के कार्यालय आदेश 4588 (अ) के तहत सार्वजनिक सूचना के रूप में भारत के राजपत्र, असाधारण में प्रकाशित किया गया था जिसमें उक्त नोटिस की तारीख से 30(तीस) दिन के भीतर उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप धारा (3) के द्वारा यथा अपेक्षित आपत्तियां/ सुझाव आमंत्रित किए गए थे।

2. यतः प्रस्तावित संशोधनों के संबंध में कोई आपत्ति/ सुझाव प्राप्त नहीं हुआ है और 10.02.2020 को आयोजित दिल्ली विकास प्राधिकरण की बैठक में प्रस्तावित संशोधनों की सिफारिश की गई थी।

3. यतः केंद्र सरकार ने इस मामले के सभी पहलुओं पर ध्यानपूर्वक विचार करने के पश्चात दिल्ली मुख्य योजना-2021/ जोन-डी की जोनल विकास योजना को संशोधित करने का निर्णय लिया है।

4. अतः अब, उक्त अधिनियम की धारा 11-क की उप धारा (2) के द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केंद्र सरकार एतद्वारा भारत के राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशित होने की तारीख से उक्त दिल्ली मुख्य योजना-2021/ जोन-डी की जोनल विकास योजना में निम्नलिखित संशोधन करती है।

**संशोधन:**

जोन-डी के अंतर्गत निम्नलिखित भूखंड के उपयोग में नीचे दिए गए विवरण के अनुसार परिवर्तन किया जाता है:

अवस्थिति	क्षेत्रफल (एकड़ में)	दिल्ली मुख्य योजना-2021/ ज़ोनल विकास योजना जोन-डी -2001 के अनुसार भूमि उपयोग	परिवर्तित भूमि उपयोग	सीमाएं
फैक्ट्री रोड (अफ्रीका एवेन्यू रोड) पर, नेताजी नगर, नई दिल्ली के पास स्थित।	7.472	सार्वजनिक और अर्धसार्वजनिक सुविधाएं(टी) और परिवहन(डी)	सरकारी कार्यालय	उत्तर: बी एस एन एल कार्यालय दक्षिण: डी टी सी डिपो पूर्व:अफ्रीका एवेन्यू रोड पश्चिम: जी पी आर ए नेताजी नगर

[फा. सं. के-13011/6/2019-डी.डी.-I]

उपेंद्र कुमार तिवारी, अवर सचिव

**MINISTRY OF HOUSING AND URBAN AFFAIRS**

(DELHI DIVISION)

**NOTIFICATION**

New Delhi, the 29th April, 2020

**S.O. 1399 (E).**—Whereas, certain modifications which the Central Government proposed to make in the Master Plan for Delhi-2021 / Zonal Development Plan of Zone-D regarding the area mentioned hereunder were published in the Gazette of India, Extraordinary, as Public Notice vide No. S.O. 4588(E) dated 21.12.2019 by the Delhi Development Authority in accordance with the provisions of Section 44 of the Delhi Development Act, 1957 (61 of 1957) inviting objections/ suggestions as required by sub-section (3) of Section 11-A of the said Act, within thirty days from the date of the said notice;

- Whereas, no objections/ suggestions has been received with regard to the proposed modification; and
- Whereas, the Central Government have after carefully considering all aspects of the matter, have decided to modify the Master Plan for Delhi-2021 / Zonal Development Plan of Zone-D;
- Now, therefore, in exercise of the powers conferred under Sub-section (2) of Section 11-A of the said Act, the Central Government hereby makes the following modification in the said Master Plan for Delhi-2021/ Zonal Development Plan of Zone-D with effect from the date of Publication of this Notification in the Gazette of India.

**Modification:**

The land use of the following area of land falling in Zone -D is changed as per description listed below:

Location	Area (in acres)	Land use as per MPD 2021/ ZDP Zone-D 2001	Land use Changed to	Boundaries
Located on Factory Road (Africa Avenue Road), near Netaji Nagar, New Delhi	7.472	Public and Semi Public Facilities (T) and Transportation(D)	Govt. Office	North: BSNL Office  South: DTC Depot  East: Africa Avenue Road  West: GPRA Netaji Nagar

[F.No.K-13011/6/2019-DD.- I]

UPENDRA KUMAR TIWARI, Under Secy.